

## Aufnahmebogen Übertragungsvertrag

**Datum:**

<b>1. Übergeber Nr. 1</b>	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festnetz privat:</li> <li>• Festnetz beruflich:</li> <li>• Mobiltelefon:</li> <li>• Fax:</li> </ul>
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Steuer-ID	

<b>2. Übergeber Nr. 2</b>	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festnetz privat:</li> <li>• Festnetz beruflich:</li> <li>• Mobiltelefon:</li> <li>• Fax:</li> </ul>
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Steuer-ID	

<b>3. Übernehmer Nr. 1</b>	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festnetz privat:</li> <li>• Festnetz beruflich:</li> <li>• Mobiltelefon:</li> <li>• Fax:</li> </ul>
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Steuer-ID	

<b>4. Übernehmer Nr. 2</b>	
Name, Vorname (evtl. Geburtsname)	
Adresse	
Telephon	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festnetz privat:</li> <li>• Festnetz beruflich:</li> <li>• Mobiltelefon:</li> <li>• Fax:</li> </ul>
e-mail	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Steuer-ID	

<b>5. Verwandtschaftsverhältnis zwischen Übergeber und Übernehmer</b>

6. Vertragsobjekt	
Anschrift	
Grundbuchbezeichnung	
Vermietung/Verpachtung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> vermietet <input type="checkbox"/> verpachtet <input type="checkbox"/> gekündigt zum
Bebauung	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> nicht vorhanden
Grundschulden und sonstige Belastungen	<input type="checkbox"/> nicht vorhanden <input type="checkbox"/> sollen gelöscht werden <input type="checkbox"/> sollen übernommen werden

7. Evtl. Gegenleistung	
<input type="checkbox"/> Wohnungsrecht	<u>an folgenden Räumen:</u>  <u>besondere Wünsche:</u>
<input type="checkbox"/> Niesbrauch	<u>Inhalt:</u>  <u>wer soll welche Kosten tragen?</u>
<input type="checkbox"/> Rückübereignungsanspruch	<input type="checkbox"/> Verfügung bzgl., Veräußerung oder Belastung des Vertragsgegenstandes <input type="checkbox"/> Insolvenz des Übernehmers <input type="checkbox"/> Zwangsvollstreckung in das Vermögen des Übernehmers <input type="checkbox"/> Übernehmer verstirbt vor Übergeber <input type="checkbox"/> sonstiges:

**8. Besitzübergabe**

- Normalfall: sofort**
- soweit Ausnahme gewünscht, bitte genau Schreiben wann:

**9. Besondere Wünsche bzgl. des Inhalts des Vertrages – insb. bei Verwandtschaft zwischen Übergeber und Übernehmer auch, ob sich der Übernehmer die Schenkung auf evtl. spätere Erbsprüche nach dem Übergeber anrechnen lassen soll**

<b>10. Verbrauchervertrag</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Übergeber</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Vertragsgegenstand gehört zum Betriebsvermögen des Übergebers (auch bei Flächen der Fall, die zu einem vom Übergeber betriebenen landwirtschaftlichen Betrieb gehören) <input type="checkbox"/> Vertragsgegenstand gehört zum Privatvermögen des Übergebers
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Übernehmer</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Vertragsgegenstand wird für betriebliche/unternehmerische Zwecke erworben (auch bei Flächen der Fall, die zur landwirtschaftlichen Nutzung erworben werden) <input type="checkbox"/> Vertragsgegenstand wird für private Zwecke erworben

**11. Kostentragung**

**12. Ehepartner des Übergebers (soweit nicht selbst Übergeber) und der Übergeber mind. 70% seines Vermögens verschenkt:**

**13. Wert des Vertragsgegenstandes:**